

## CGR señala rezago en planificación urbana y ordenamiento territorial

La CGR realizó un informe sobre la **capacidad de los gobiernos locales del GAM** para llevar a cabo la **planificación urbana y el ordenamiento territorial**, en un contexto de aceleración de la urbanización. El estudio evaluó 31 cantones y considera un periodo de estudio desde 2019 hasta el 18 de enero del 2021.

### Panorama General

#### Planificación | Tecnologías de Información

##### Tenencia de un Plan Regulador



##### Disponibilidad de sistemas para almacenar y visualizar información del Plan Regulador

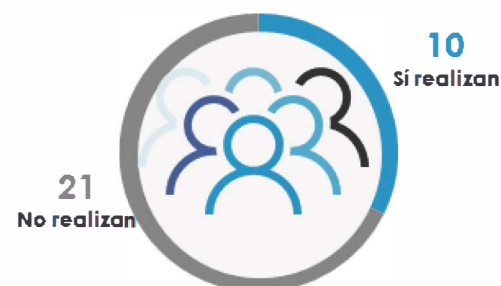


##### Suficiencia de herramientas tecnológicas para planificación urbana y ordenamiento territorial

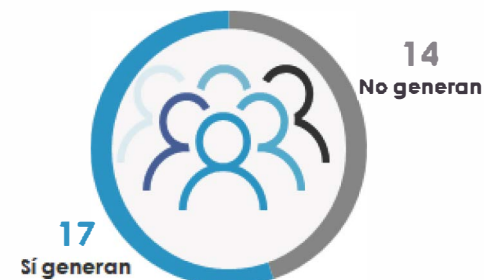


#### Participación ciudadana

##### Procesos de consulta sobre satisfacción de necesidades urbanas



##### Generación de proyectos de renovación urbana con participación de las comunidades



### Hallazgos

- Se requieren acciones urgentes para fortalecer la **capacidad de gestión** en cuanto a la planificación urbana de los cantones.
- Algunos gobiernos locales deben mejorar en materia de **renovación urbana e inspección de construcciones**.
- Persisten brechas en **trabajo intermunicipal e interinstitucional** para desarrollar proyectos de ordenamiento y desarrollo urbano del GAM.
- Se evidencia la **implementación de buenas prácticas**, como el diagnóstico de renovación urbana, implementación de sistemas TI para la inspección de construcciones (teledetección) y ordenamiento territorial, implementación de criterios y recomendaciones establecidos en instrumentos de planificación nacional y regional, y ejecución de proyectos conjuntos por parte de algunas municipalidades.